<table>
<tr><td rowspan="2">ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI

GESTIÓN JURÍDICO
ADMINISTRATIVA
GESTIÓN CONTRACTUAL</td><td rowspan="2">MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN
(MIPG)

INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</td><td colspan="2">MAJA01.04.03.P002.F004</td></tr>
<tr><td>VERSIÓN</td><td>002</td></tr>
</table>

1.TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐	INFORME FINAL [X]
Cuota Número 01	
2.ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.3126 de 2025	
Nombre completo del contratista: JANE NICOLE TELLO SEGURA	
Documento de identificación: 1.151.956.753	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaria del Deporte y la Recreacion del proyecto denominado Fortalecimiento de la planificación estratégica del servicio del deporte, recreación y la actividad física en Santiago de Cali BP - 26005398	
3.INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 02/sep/2025	Fecha terminación 15/sep/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Cesión: N/A

Terminación anticipada: N/A

4.INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de CINCO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE ($5.445.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 5.445.000	$ 5.445.000	$ 0	$ 0

Información del pago de seguridad social:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: N/A No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: N/A Operador: N/A Fecha de Pago: N/A Periodo de pago de la seguridad social: N/A

Observaciones al informe financiero y contable: La contratista anexa certificado de afiliación de EPS, PENSIÓN Y ARL POSITIVA riesgo 4.

5.INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3126-2025 se pudo verificar que La contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual.

1. Realizar el diseño estructural planos y/o detalles estructurales para la elaboración de proyectos arquitectónicos y urbanísticos requeridos para las obras que se realizan por medio de los procesos de Recurso Participativo, Empréstito y Dependencia tanto para los escenarios comunitarios como para los escenarios de Alto Rendimiento y los proyectos especiales para realizar la planeación de intervenciones desde el área de diseño, cumpliendo con los procesos del sistema de gestión de calidad y participación ciudadana de los escenarios deportivos y recreativos de la Secretaría del Deporte y la Recreación del Distrito Especial de Santiago de Cali.

- La contratista realizó el modelo estructural de conexión entre correa existente y ángulo nuevo para subir nivel de teja en cubierta de escenario deportivo de alto rendimiento Bolos y Billar.

- La contratista realizó predimensionamiento estructural para muro de contención para escenario Saladito POAI 2026, debido a que por registros fotográficos se evidencia

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

posible inestabilidad de talud, se realiza un predimensionamiento del muro de contención, pero queda la salvedad de que se debe realizar un estudio de estabilidad de talud, donde se especifique si es o no necesario realizar el muro de contención de tipo voladizo, o si se debe realizar otro tipo de estructura.

- La contratista realizó predimensionamiento estructural para muro de contención para escenario San Cristobal POAI 2026

2. Realizar planos y/o detalles estructurales necesarios para la construcción de los diseños arquitectónicos y urbanísticos de proyectos de Recurso Participativo, Empréstito y Dependencia de la Secretaría del Deporte y la Recreación. Apoyar la supervisión de contratos suscritos por la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa - Secretaría del Deporte y la Recreación.

- La contratista realizó dibujo estructural de muro de contención de saladito POAI 2026

- La contratista realizó dibujo estructural de proyecto tipo Espacio seguro, se realiza planta de dilataciones de losa, planta ubicación de zapatas y pedestales, planta con refuerzo de malla electrosoldada, detalles de zapatas, bordillo, placas bases, planta con ubicación de pérgola, bancas apoyadas sobre paredes en mampostería.

- La contratista realizó cuadro resumen en Excel de perfiles a usar para canchas múltiples, canchas sintéticas, andenes y tipo de cimentación para pantallas, para proyectos empréstito licencia No 2, para realizar seguimiento al contrato 4162.010.26.1.1553-2025 como apoyo a la supervisión, contrato de estudio de suelos

- La contratista realizó entrega de acta No 1 y el informe de apoyo a la supervisión, de contrato 4162.010.26.1.1553-2025, en donde se especifica cuantos escenarios el contratista realizo visita y saco muestras para mandar a ensayar a laboratorios y cuantos informes finales de estudio de suelos entrego el contratista.

3. Participar en las capacitaciones y reuniones de la Subsecretaría de Infraestructura Deportiva y Recreativa, así como con otras áreas, con el fin de identificar las necesidades y optimizar los procesos que se generen dentro de la Secretaría de Deportes y la Recreación

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- La contratista participó en reunión virtual con contratista de estudio de suelos para la licitación No 2 Empréstito, donde se especifican detalles de los informes entregados a ajustar, y se le requirió que entregara un solo perfil de rellenos a usar para cada cancha en los diferentes escenarios y además los ingenieros de suelos explican e indican que el comportamiento de expansión del suelo es alto si es mayor al 2% en el CBR natural encontrado.

- La contratista participó en reunión presencial con el sub secretario de la secretaria del deporte y la recreación y el contratista del contrato 4162.010.26.1.1553-2025, en donde se especifican tiempos de entrega de informes finales de estudios de suelos, de escenarios faltantes por entregar, y se especifica que se debe anexar en los estudios de suelos, si existe o no potencial de licuación y riesgo de movimientos en masa en los escenarios estudiados

- La contratista participó en reunión virtual con contratista de estudio de suelos para la licitación No 2 Empréstito y el arquitecto Daniel Rojas donde se trata el tema de ubicación de apiques y sondeos realizados por el contratista en los diferentes escenarios deportivos, para el contrato estudio de suelos y el contratista afirma que cualquier duda en el momento de la construcción de las canchas en los escenarios, nos van a brindar su apoyo.

4. Las demás tareas que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- La contratista realizó visita a escenario deportivo calima

- La contratista realizó visita a escenario deportivo caney

- La contratista realizó informe de visita a escenario calima

- La contratista realizó informe de visita a escenario caney

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- La contratista realizó revisión de proyectos de intervención de escenarios deportivos barriales realizados por la institución RECREA VALLE, son 12 proyectos revisados Brisas Del Aguacatal, las delicias-cancha múltiple, urbanización barranquilla-cancha múltiple, Tejares De Salomia-Cancha Sintética, Manuela María Buenaventura-Cancha Cubierta, Nueva Floresta-Cancha Sintética, yira castro-parque, ciudad cordoba 1a-1b-polideportivo, union de vivienda popular-cancha sintética, gran limonar-cerramiento, caney I y II-cancha sintética, urbanización Venezuela-parque.

- La contratista realizó revisión de proyectos de intervención de escenarios deportivos barriales realizados por la institución RECREA VALLE, son 22 proyectos revisados Olaya Herrera Unidos-Parque Los Abuelos, Brisas De Los Andes I-Polideportivo, La Riviera, Los Andes, Metropolitano Del Norte-Polideportivo, Torres De Comfandi, Barrio Alcázares-Zona Verde, Floralia-La Estación, Asturias, Nueva Floresta-Zona Verde, Parque Longitudinal, Nuevo Horizonte, Ricardo Balcázar, Rodrigo Lara Bonilla, Ulpiano Lloreda, Antonio Nariño-Las Palmas, Ciudad 2000, Bloques Del Limonar, Bosques De Limonar, El Limonar 66-9, Las Camelias Ii, San Joaquín.

- La contratista realizó revisión de proyectos de intervención de escenarios deportivos barriales realizados por la institución RECREA VALLE, son 11 proyectos revisado Bajo Salomia, C4 La Isla, Cancha Sintética Comfenalco, Cancha Sintética Floralia 1, La Bombonera, El Triángulo, Polideportivo Nueva Floresta, Brisas Del Limonar, El Ingenio, Polígono Lili, Villas De Guadalupe

- La contratista determinó Un Peso aproximado de acero de refuerzo para muro de contención Saladio POAI 2026.

- La contratista realizó revisión de proyectos Empréstito Lic No 2, se realizan anotaciones a 30 proyectos Candelaria, La Isla, Ciudad Córdoba, Álamos, Gemelas Mojica, Calima, Ciudad 2000, La Playa, Belisario, Vallado, Puertas Del Sol, Nueva Floresta, La Merced, Guayacanes, Almendros, Calimio Norte, Junín, Siete De Agosto, Ciudad Capri, Lourdes, La Carolina, Floralia 1 Müller, Nueva Floresta, Marroquín 1, El Vallado, Poblado 1, Villa Del Lago, Santa Anita, Guayacanes Zona Juegos, Álamos

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

MEDIO DE VERIFICACIÓN
LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK:
https://drive.google.com/drive/folders/1_Adn6_ar_QITq6K9vhNnj5XMprBUq5IW?usp=sharing

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte de la DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN de los servicios prestados pactados en el contrato No. 4162.010.26.1.3126 de 2025.

Constancia de Paz y Salvo: La contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad de la DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN, que hayan sido entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Así mismo se encuentra a Paz y Salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

Observaciones al informe técnico: Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del Backup.

6.RECOMENDACIONES PARA LA CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7.FIRMAS RESPONSABLES



_____
EDGAR ALFREDO MARTÍNEZ BALANTA
Nombre y firma del Supervisor

_____
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali, 12/sep/2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.